

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 62

2297,3 м<sup>2</sup>  
Кол-во прожив. - 109 чел.

Уважаемые жители дома № 42 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	61 971,95	316 586,72	3 133,24	313 453,48	313 453,48	65 105,19
2	Текущий ремонт	28 094,41	180 414,40	7 692,07	172 722,33	70 781,15	35 786,48
4	ТО ВДГО	4 370,51	28 116,86	1 205,69	26 911,17	26 911,17	5 576,20
5	Водоснабжение ОДН	293,58	1 978,60	104,96	1 873,64	1 873,64	398,54
6	Водоотведение ОДН	155,88	1 071,10	60,99	1 010,11	1 010,11	216,87
7	Электроэнергия ОДН	3 559,70	22 901,80	988,73	21 913,07	21 913,07	4 548,43
<b>ИТОГО</b>		<b>98 446,03</b>	<b>551 069,48</b>	<b>13 185,68</b>	<b>537 883,80</b>	<b>435 942,62</b>	<b>111 631,71</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 97,61% 537 883,80р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	88 029,22
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 288,66
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 436,22
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 184,03
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 734,77
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	32 768,13
7	Материалы на содержание жилья	1 639,68
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 075,57
9	Услуги сантехнической службы	51 581,37
10	Услуги службы энергетиков	8 867,90
11	Услуги службы общестроительных работ	22 937,59
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 096,64
13	Уборка подъездов	14 813,70
<b>ИТОГО</b>		<b>313 453,48</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	106 873,84р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	180 414,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	70 781,15р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	219 708,09р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
2	июль	Ремонт мягкой кровли кв.29,46,47	28 909,79
3	сентябрь	Ремонт водосточных труб	4 368,15
4	октябрь	Ремонт оголовков труб дымоходов - 4 шт.	26 000,00
5	декабрь	Замена лежака канализации кв.20, подвал	5 503,21
Итого:			70 781,15

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 108 076,38р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обратиться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев