

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 60

2695,12 м<sup>2</sup>  
Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 44 улицы Гагарина!  
УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	62 237,37	371 441,40	-14 497,58	385 938,98	385 938,98	47 739,79
2	Текущий ремонт	28 214,38	211 674,78	-2 304,47	213 979,25	59 553,21	25 909,91
3	ТО ВДГО	4 389,91	32 988,48	-352,36	33 340,84	33 340,84	4 037,55
4	Водоснабжение ОДН	208,68	1 644,24	-4,11	1 648,35	1 648,35	204,57
5	Водоотведение ОДН	110,96	890,22	0,50	889,72	889,72	111,46
6	Электроснабжение ОДН	1 641,61	10 373,57	-839,89	11 213,46	11 213,46	801,72
	<b>ИТОГО</b>	<b>96 802,91</b>	<b>629 012,69</b>	<b>-17 997,91</b>	<b>647 010,60</b>	<b>492 584,56</b>	<b>78 805,00</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 102,86% 647 010,60р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	107 013,68
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 926,56
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	33 343,21
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 653,59
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 965,45
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	39 802,14
7	Материалы на содержание жилья	1 989,63
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 945,39
9	Услуги сантехнической службы	62 724,17
10	Услуги службы энергетиков	10 788,95
11	Услуги службы общестроительных работ	27 861,74
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 975,91
13	Уборка подъездов	18 155,08
	<b>ИТОГО</b>	<b>381 145,50</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	35 091,16р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	211 674,78р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	59 553,21р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	190 413,73р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена лежака канализации подъезд № 1,2, подвал	10 434,32
2	февраль	Замена закольцовка розлива системы отпления кв.37,40,подвал	24 626,42
3	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
4	апрель	Монтаж поливочного выпуска	4 551,13
5	апрель	Восстановление ограждения	1 328,30
6	май	Замена стояка канализации кв.41,подвал	6 104,87
7	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 2	3 995,36
8	май	Ремонт козырька подъезд № 4	2 512,81
	<b>Итого:</b>		<b>59 553,21</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 111 608,73р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев