

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 56

2206,5 м2
Кол-во прожив. - 107 чел.

Уважаемые жители дома № 46 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	52 760,91	304 099,80	-9 081,54	313 181,34	313 181,34	43 679,37
2	Текущий ремонт	26 369,87	173 298,54	-2 624,90	175 923,44	24 458,34	23 744,97
3	ТО ВДГО	4 103,31	27 007,80	-403,31	27 411,11	27 411,11	3 700,00
4	Водоснабжение ОДН	225,47	1 583,64	-2,42	1 586,06	1 586,06	223,05
5	Водоотведение ОДН	119,74	857,64	2,05	855,59	855,59	121,79
6	Электроэнергия ОДН	2 346,76	15 482,64	-200,21	15 682,85	15 682,85	2 146,55
ИТОГО		85 926,06	522 330,06	-12 310,33	534 640,39	383 175,29	73 615,73

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

102,36%

534 640,39р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	87 944,29
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 272,83
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	27 406,32
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 181,52
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 727,23
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	32 725,32
7	Материалы на содержание жилья	1 636,65
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 039,52
9	Услуги сантехнической службы	51 537,60
10	Услуги службы энергетиков	8 862,16
11	Услуги службы общестроительных работ	22 908,01
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 091,49
13	Уборка подъездов	14 848,40
ИТОГО		313 181,34

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	36 765,39р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	173 298,54р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	24 458,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	188 806,59р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Проверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
2	сентябрь	Замена стояка отопления кв.37	15 241,07
3	сентябрь	Замена запорной арматуры системы отопления подъезд №3	3 217,27
Итого:			24 458,34

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

115 190,86р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев