

Оплачиваемая площадь 2942,5 м2
Кол-во квартир - 77 кв. Кол-во прожив. - 157 чел.

Уважаемые жители дома **№ 48 улицы Гагарина !**
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2019 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2019 |
|--------------|----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 35 279,94 | 405 535,68 | 5 565,60 | 399 970,08 | 399 970,08 | 40 845,54 |
| 2 | Текущий ремонт | 21 996,55 | 231 104,34 | 3 996,11 | 227 108,23 | 8 501,34 | 25 992,66 |
| 3 | ТО ВДГО | 3 420,19 | 33 016,32 | -2 369,93 | 35 386,25 | 35 386,25 | 1 050,26 |
| 4 | Водоснабжение ОДН | 220,26 | 2 428,56 | 60,06 | 2 368,50 | 2 368,50 | 280,32 |
| 5 | Водоотведение ОДН | 116,99 | 1 314,78 | 36,09 | 1 278,69 | 1 278,69 | 153,08 |
| 6 | Электроснабжение ОДН | 1 139,73 | 18 486,06 | 737,66 | 17 748,40 | 17 748,40 | 1 877,39 |
| ИТОГО | | 62 173,66 | 691 885,74 | 8 025,59 | 683 860,15 | 465 253,26 | 70 199,25 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,84% 683 860,15р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

| | | |
|--------------|--|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 112 298,94 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 15 664,24 |
| 3 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.) | 34 989,90 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 2 784,69 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 7 309,61 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.) | 41 767,22 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 2 088,03 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 52 412,03 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 65 822,48 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 11 321,47 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 29 236,76 |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 5 222,38 |
| 13 | Уборка подъездов | 19 052,33 |
| ИТОГО | | 399 970,08 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г. | 75 857,25р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г. | 231 104,34р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г. | 8 501,34р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г. | 3 201,00р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г. | 301 661,25р. |

| №п /п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|----------|--|-----------------|
| 1 | сентябрь | Ремонт водосточных труб | 2 195,60 |
| 2 | декабрь | Установка светильников уличных подъезд № 3.4 | 6 305,74 |
| Итого: | | | 8 501,34 |

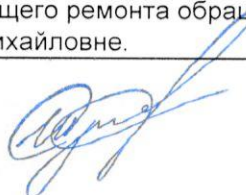
ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 231 462,00р.

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев