

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2919,4 м2
Кол-во квартир - 77 кв. Кол-во прожив. - 130 чел.

Уважаемые жители дома № 56 улицы Гагарина !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	71 487,63	406 689,06	-29 408,78	436 097,84	436 097,84	42 078,85
2	Текущий ремонт	32 409,92	231 761,52	-8 565,12	240 326,64	116 503,22	23 844,80
4	ТО ВДГО	5 038,97	36 118,98	-1 322,96	37 441,94	37 441,94	3 716,01
5	Водоснабжение ОДН	324,24	2 435,46	-64,44	2 499,90	2 499,90	259,80
6	Водоотведение ОДН	172,34	1 318,44	-29,86	1 348,30	1 348,30	142,48
7	Электроэнергия ОДН	3 187,65	15 474,00	-1 437,14	16 911,14	16 911,14	1 750,51
ИТОГО		112 620,75	693 797,46	-40 828,30	734 625,76	610 802,34	71 792,45

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 105,88% 734 625,76р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	120 076,21
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	16 752,67
3	Проведение дератизации, дезинсекции	37 416,18
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	2 977,89
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	7 817,55
6	Материалы на содержание жилья	44 670,11
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	2 233,83
8	Услуги сантехнической службы	56 038,40
9	Услуги службы энергетиков	70 375,00
10	Услуги службы общестроительных работ	12 103,21
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	31 269,03
12	Уборка подъездов	5 585,05
13	ИТОГО	20 326,03
		427 641,16

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	53 052,39р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	231 761,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	116 503,22р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	171 511,69р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
2	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 2,4	23 536,55
3	июль	Замена стояка ц/о кв.31	3 812,60
4	июль	Замена стояка ХВС, канализации кв.20,21,24,25,28,29,32,33,36,37	77 770,85
5	сентябрь	Ремонт водосточных труб	5 383,22
Итого:			116 503,22

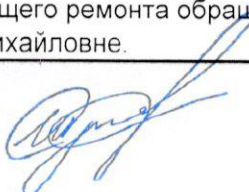
ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 99 719,24р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев