

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 65

2593,8 м²
Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 64 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	56 662,54	357 456,72	-2 783,69	360 240,41	360 240,41	53 878,85
2	Текущий ремонт	25 773,68	203 705,21	3 845,08	199 860,13	29 471,15	29 618,76
3	ТО ВДГО	4 008,23	31 746,76	606,85	31 139,91	31 139,91	4 615,08
4	Водоснабжение ОДН	291,79	2 420,35	66,99	2 353,36	2 353,36	358,78
5	Водоотведение ОДН	154,98	1 310,06	40,62	1 269,44	1 269,44	195,60
6	Электроэнергия ОДН	2 978,19	23 579,56	456,35	23 123,21	23 123,21	3 434,54
ИТОГО		89 869,41	620 218,66	2 232,20	617 986,46	447 597,48	92 101,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,64% 617 986,46р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	101 145,36
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 108,77
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 515,19
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 507,64
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 584,05
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 620,43
7	Материалы на содержание жилья	1 882,02
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 206,32
9	Услуги сантехнической службы	59 284,09
10	Услуги службы энергетиков	10 197,24
11	Услуги службы общестроительных работ	26 334,33
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 703,55
13	Уборка подъездов	17 151,42
ИТОГО		360 240,41

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-280 809,71р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	203 705,21р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	29 471,15р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-103 374,65р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Монтаж поливочного выпуска для уборки подъезд № 2	13 198,55
2	март	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
3	ноябрь	Ремонт водосточных труб	3 673,57
4	ноябрь	Установка светильников уличных - 1 шт	6 599,03
Итого:			29 471,15

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **-195 476,26р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев