

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 61

2218,1 м²
Кол-во прожив. - 106 чел.

Уважаемые жители дома № 68 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	60 091,40	310 072,84	17 719,18	292 353,66	292 353,66	77 810,58
2	Текущий ремонт	27 240,98	176 702,83	14 811,72	161 891,11	238 700,00	42 052,70
3	ТО ВДГО	4 239,34	27 538,60	2 314,17	25 224,43	25 224,43	6 553,51
4	Водоснабжение ОДН	260,97	1 775,55	162,95	1 612,60	1 612,60	423,92
5	Водоотведение ОДН	138,59	960,90	90,97	869,93	869,93	229,56
6	Электроэнергия ОДН	2 645,62	17 337,65	1 492,02	15 845,63	15 845,63	4 137,64
ИТОГО		94 616,90	534 388,37	36 591,01	497 797,36	574 606,25	131 207,91

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

93,15%

497 797,36р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	82 092,55
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 454,95
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	25 581,72
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 036,40
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 345,75
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	30 543,86
7	Материалы на содержание жилья	1 526,76
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	38 310,11
9	Услуги сантехнической службы	48 110,99
10	Услуги службы энергетиков	8 273,40
11	Услуги службы общестроительных работ	21 381,09
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 818,99
13	Уборка подъездов	13 877,09
ИТОГО		292 353,66

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	154 461,38р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	176 702,83р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	238 700,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	95 665,21р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
2	апрель	Изготовление и установка окон ПВХ подъезд №2	78 400,00
3	апрель	Изготовление и установка окон ПВХ подъезд №3	75 600,00
4	июль	Изготовление и установка окон ПВХ подъезд №1	78 700,00
Итого:			238 700,00

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-35 542,70р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев