

Оплачиваемая площадь, кв.м

2510,5 м2

Кол-во л/счетов - 60

Кол-во прожив. - 107 чел.

Уважаемые жители дома № 7 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	62 933,31	345 997,56	-5 887,30	351 884,86	351 884,86	57 046,01
2	Текущий ремонт	28 803,21	197 174,88	2 332,07	194 842,81	13 288,55	31 135,28
3	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	4 482,17	30 728,70	369,66	30 359,04	30 359,04	4 851,83
5	Водоснабжение ОДН	263,28	1 892,16	39,92	1 852,24	1 852,24	303,20
6	Водоотведение ОДН	139,81	1 024,50	25,14	999,36	999,36	164,95
7	Электроснабжение ОДН	776,52	5 980,51	124,77	5 855,74	5 855,74	901,29
ИТОГО		97 398,30	582 798,31	-2 995,74	585 794,05	404 239,79	94 402,56

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,51%

585 794,05р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	98 811,03
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 386,53
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 792,43
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 451,03
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 434,53
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 767,34
7	Материалы на содержание жилья	1 838,22
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	46 111,36
9	Услуги сантехнической службы	57 907,62
10	Услуги службы энергетиков	9 957,48
11	Услуги службы общестроительных работ	25 736,80
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	
13	Уборка подъездов	16 690,49
ИТОГО		351 884,86

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-54 480,52р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	197 174,88р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	13 288,55р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	132 606,81р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Установка почтовых ящиков подъезд № 1	10 820,57
2	декабрь	Ремонт козырька подъезд № 1	2 467,98
Итого:			13 288,55

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

38 204,25р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обратиться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев