

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 64

2844,6 м²
Кол-во прожив. - 66 чел.

Уважаемые жители дома № 88 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	68 929,23	392 047,64	-756,53	392 804,17	392 804,17	68 172,70
2	Текущий ремонт	31 250,04	223 417,80	6 508,43	216 909,37	256 437,22	37 758,47
4	ТО ВДГО	4 858,64	34 818,76	1 024,17	33 794,59	33 794,59	5 882,81
5	Водоснабжение ОДН	367,50	2 755,90	109,60	2 646,30	2 646,30	477,10
6	Водоотведение ОДН	195,19	1 492,40	65,58	1 426,82	1 426,82	260,77
7	Электроэнергия ОДН	3 621,59	25 930,26	769,54	25 160,72	25 160,72	4 391,13
ИТОГО			680 462,76	7 720,79	672 741,97	712 269,82	116 942,98

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,87%

672 741,97р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	110 295,25
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 519,19
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	34 368,97
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 736,00
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 181,20
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	41 032,66
7	Материалы на содержание жилья	2 050,59
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 473,25
9	Услуги сантехнической службы	64 642,16
10	Услуги службы энергетиков	11 117,13
11	Услуги службы общестроительных работ	28 723,25
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	
13	Уборка подъездов	18 664,52
ИТОГО		392 804,17

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	106 258,05р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	223 417,80р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	256 437,22р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	7 211,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	80 449,63р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 1,3	9 446,59
2	май	Ремонт подъезда № 3	98 189,96
3	май	Замена светильников подъезд № 1,2,3,4	50 523,61
4	июнь	Ремонт подъезда № 2	91 299,79
5	ноябрь	Ремонт водосточных труб	6 977,27
Итого:			256 437,22

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -36 493,35р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев