

Оплачиваемая площадь, кв. м  
Кол-во л/счетов - 218

11261,6 м2  
Кол-во прожив. - 528 чел.

Уважаемые жители дома № 18 улицы Гаражной!  
УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	332 907,64	2 216 233,52	-53 685,19	2 269 918,71	2 269 918,71	279 222,45
2	Текущий ремонт	140 358,72	1 093 251,24	-6 126,72	1 099 377,96	98 772,31	134 232,00
3	Горячая вода ОДН	6 860,01	53 624,88	-264,23	53 889,11	53 889,11	6 595,78
4	ТО ВДГО	17 644,39	137 839,56	-724,00	138 563,56	138 563,56	16 920,39
5	Водоснабжение ОДН	1 333,39	10 909,42	35,73	10 873,69	10 873,69	1 369,12
6	Водоотведение ОДН	1 425,61	11 885,74	78,20	11 807,54	11 807,54	1 503,81
7	Электроэнергия ОДН	25 620,71	175 673,02	-4 616,29	180 289,31	180 289,31	21 004,42
<b>ИТОГО</b>		<b>526 150,47</b>	<b>3 699 417,38</b>	<b>-65 302,50</b>	<b>3 764 719,88</b>	<b>2 764 114,23</b>	<b>460 847,97</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 101,77% 3 764 719,88р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	460 245,42
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	62 500,63
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	166 660,11
4	Проведение дератизации, дезинсекции	15 237,17
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	27 651,81
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	195 729,06
7	Материалы на содержание жилья	27 639,71
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	213 687,38
9	Услуги сантехнической службы	273 849,69
10	Услуги службы энергетиков	62 908,58
11	Услуги службы общестроительных работ	111 995,32
12	Уборка м/проводов	158 743,50
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	291 678,08
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	76 074,75
15	Уборка подъездов	125 317,50
<b>ИТОГО</b>		<b>2 269 918,71</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-183 787,45р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	1 093 251,24р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	98 772,31р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	9 252,53р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	819 944,01р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка системы канализации кв.137,141	2 911,89
2	февраль	Замена стояков систем ХВС,ГВС кв.204	3 987,03
3	март	Замена стояков систем ХВС,ГВС, канализации кв.138,142	24 724,60
4	апрель	Замена стояка системы кв.134,138 канализации	3 167,75
5	апрель	Замена стояка системы канализации подъезд № 1, подвал	2 367,21
6	май	Замена светильников подъезд № 3	3 429,95
7	август	Замена стояков канализации кв.194,198,202	13 408,24
8	октябрь	Замена стояка отопления кв.130	8 581,38
7	октябрь	Замена стояков ХВС,ГВС кв.76,80,подвал	33 071,00
8	декабрь	Смена разбитых стекол подъезд № 6	3 123,26
<b>Итого:</b>			<b>98 772,31</b>

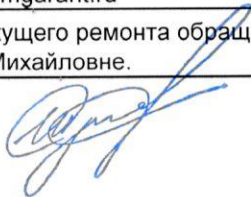
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по  
всем статьям составляет

359 096,04р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев