

Оплачиваемая площадь, кв. м  
Кол-во л/счетов - 60

2598,94 м<sup>2</sup>  
Кол-во прожив. - 132 чел.

Уважаемые жители дома № 2А улицы Ялтинской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 12 месяцев 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	56 234,12	358 186,14	-7 383,13	365 569,27	365 569,27	48 850,99
2	Текущий ремонт	25 493,91	204 121,20	1 112,67	203 008,53	207 533,28	26 606,58
3	ТО ВДГО	3 964,78	31 811,58	180,76	31 630,82	31 630,82	4 145,54
4	Водоснабжение ОДН	299,76	2 518,68	34,01	2 484,67	2 484,67	333,77
5	Водоотведение ОДН	159,17	1 363,20	22,53	1 340,67	1 340,67	181,70
6	Электроэнергия ОДН	225,67	1 789,74	42,08	1 747,66	1 747,66	267,75
<b>ИТОГО</b>		<b>86 377,41</b>	<b>599 790,54</b>	<b>-5 991,08</b>	<b>605 781,62</b>	<b>610 306,37</b>	<b>80 386,33</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 101,00% 605 781,62р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	102 655,34
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 326,58
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	31 991,23
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 547,14
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 685,36
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	38 200,20
7	Материалы на содержание жилья	1 908,57
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 904,57
9	Услуги сантехнической службы	60 158,95
10	Услуги службы энергетиков	10 344,31
11	Услуги службы общестроительных работ	26 740,52
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 776,47
13	Уборка подъездов	17 330,03
<b>ИТОГО</b>		<b>365 569,27</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-14 003,76р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	204 121,20р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	207 533,28р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-10 807,84р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Промывка выпуска канализации	8140
2	апрель	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
3	октябрь	Замена ввода отопления	26 321,58
4	ноябрь	Замена участка розлива системы отопления в подвале	4 071,70
5	декабрь	Замена окон ПВХ -15 шт. подъезды № 1,2,3	163 000,00
<b>Итого:</b>			<b>207 533,28</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** -91 194,17р.

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев