

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 58

2654,98 м<sup>2</sup>  
Кол-во прожив. - 110 чел.

Уважаемые жители дома № 9 улицы Ялтинской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	56 042,56	365 909,70	-8 817,05	374 726,75	374 726,75	47 225,51
2	Текущий ремонт	25 406,71	208 522,50	922,77	207 599,73	181 385,00	26 329,48
3	ГВС ОДН	1 385,62	11 397,78	56,14	11 341,64	11 341,64	1 441,76
4	ТО ВДГО	3 952,06	32 497,50	150,80	32 346,70	32 346,70	4 102,86
5	Водоснабжение ОДН	276,63	2 382,36	30,68	2 351,68	2 351,68	307,31
6	Водоотведение ОДН	295,56	2 593,98	41,75	2 552,23	2 552,23	337,31
7	Электроэнергия ОДН	445,05	3 623,99	23,27	3 600,72	3 600,72	468,32
ИТОГО		87 804,19	626 927,81	-7 591,64	634 519,45	608 304,72	80 212,55

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **101,21%** **634 519,45р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	105 215,90
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 678,59
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 784,90
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 609,61
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 849,73
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 138,88
7	Материалы на содержание жилья	1 956,03
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 104,42
9	Услуги сантехнической службы	61 667,80
10	Услуги службы энергетиков	10 606,10
11	Услуги службы общестроительных работ	27 397,44
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 893,82
13	Уборка подъездов	17 823,53
ИТОГО		374 726,75

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	95 627,46р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	208 522,50р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	181 385,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	129 372,96р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка системы ХВС кв.18,21,24,27	14 145,67
2	март	Замена зежака канализации в подвале подъезд № 2	1 401,64
3	апрель	Монтаж трубы для полива подъезды № 1,3, тамбур	3 059,88
4	май	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
5	август	Замена стояка ХВС кв.1,3	5 913,75
6	сентябрь	Ремонт ступенек входа в подвал, подъезд № 1	5 650,52
7	октябрь	Установка пластиковых окон ПВХ 4,12 кв.м (4 шт), подъезд № 2	41 000,00
8	ноябрь	Установка почтовых ящиков подъезд № 2	8 069,23
9	ноябрь	Ремонт подъезда № 2	59 144,31
10	ноябрь	Установка входной тамбурной двери (2,79 кв.м. - 1 шт) подъезд № 2	37 000,00
Итого:			181 385,00

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **49 160,41р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев