

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 97

4134,6 м2
Кол-во прожив. - 167 чел.

Уважаемые жители дома № 165 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 12 месяцев 2019 года

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей на 01.01.2019 | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2019 |
|--------------|----------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 115 099,76 | 722 139,33 | -5 918,81 | 728 058,14 | 728 058,14 | 109 180,95 |
| 2 | Текущий ремонт | 53 441,44 | 401 381,84 | 5 204,50 | 396 177,34 | 7 006,55 | 58 645,94 |
| 3 | Горячая вода ОДН | 1 748,48 | 13 175,49 | 179,78 | 12 995,71 | 12 995,71 | 1 928,26 |
| 4 | ТО ВДГО | 6 720,82 | 50 607,20 | 671,53 | 49 935,67 | 49 935,67 | 7 392,35 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 338,56 | 2 670,66 | 59,37 | 2 611,29 | 2 611,29 | 397,93 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 362,81 | 2 917,67 | 75,23 | 2 842,44 | 2 842,44 | 438,04 |
| 7 | Электроснабжение ОДН | 17 074,20 | 128 623,30 | 1 744,74 | 126 878,56 | 126 878,56 | 18 818,94 |
| ИТОГО | | 194 786,07 | 1 321 515,49 | 2 016,34 | 1 319 499,15 | 930 328,36 | 196 802,41 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИИ 99,85% 1 319 499,15р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

| | | |
|--------------|---|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 161 322,90 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 22 513,03 |
| 3 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги) | 60 526,70 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 6 003,12 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 10 005,04 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 70 779,64 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 8 007,15 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 79 784,20 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 77 283,00 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 16 256,14 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 39 010,54 |
| 12 | Уборка м/проводов | |
| 13 | Техническое обслуживание и диагностика лифтов | 110 047,46 |
| 14 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 22 513,03 |
| 15 | Уборка подъездов | 44 006,19 |
| ИТОГО | | 728 058,14 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г. | 222 975,33р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г. | 401 381,84р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г. | 7 006,55р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г. | 3 201,00р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г. | 620 551,62р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|--------|--------|--|---------------|
| 1 | январь | Установка ковриков перед входом в подъезды № 1,2 | 5 524,37 |
| 2 | ноябрь | Замена стояка ХВС (изоляция) библиотека, подвал | 1 482,18 |
| Итого: | | | 7 006,55 |

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 423 749,21р.

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев