

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 39

2274,8 м2
Кол-во прожив. - 78 чел.

Уважаемые жители дома № 169 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	44 173,89	313 513,26	525,63	312 987,63	312 987,63	44 699,52
2	Текущий ремонт	22 711,06	178 663,14	3 458,88	175 204,26	40 171,22	26 169,94
3	Горячая вода ОДН	1 557,14	12 282,42	246,60	12 035,82	12 035,82	1 803,74
4	ТО ВДГО	3 531,15	27 843,72	546,75	27 296,97	27 296,97	4 077,90
5	Водоснабжение ОДН	316,43	2 611,80	80,33	2 531,47	2 531,47	396,76
6	Водоотведение ОДН	335,26	2 820,00	98,89	2 721,11	2 721,11	434,15
7	Электроснабжение ОДН	1 803,48	9 327,97	-645,91	9 973,88	9 973,88	1 157,57
ИТОГО		74 428,41	547 062,31	4 311,17	542 751,14	407 718,10	78 739,58

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,21% 542 751,14р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	87 891,76
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 266,92
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 391,08
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 180,84
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 724,39
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	32 708,79
7	Материалы на содержание жилья	1 634,52
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 014,04
9	Услуги сантехнической службы	51 505,89
10	Услуги службы энергетиков	8 855,71
11	Услуги службы общестроительных работ	22 895,79
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 089,73
13	Уборка подъездов	14 828,17
ИТОГО		312 987,63

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	62 867,48р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	178 663,14р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	40 171,22р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	204 560,40р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена светильника подъезд № 1	2 088,28
2	апрель	Проверка счетчика ОДПУ ХВС	6000
3	май	Замена светильников подъезды № 1,2	3 429,95
4	июнь	Ремонт швов кровли	11 682,24
5	сентябрь	Замена стояка канализации кв.23,26	8 298,75
6	октябрь	Ремонт ступеней крыльца подъезд № 2	745,69
7	ноябрь	Ремонт водосточных труб	7 926,31
Итого:			40 171,22

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 125 820,82р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев