

Оплачиваемая площадь, кв. м
Кол-во л/счетов - 80

4745,39 м²
Кол-во прожив. - 176 чел.

Уважаемые жители дома № 173 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	162 049,03	933 982,92	-46 981,58	980 964,50	980 964,50	115 067,45
2	Текущий ремонт	67 804,88	460 727,28	-12 945,70	473 672,98	23 308,00	54 859,18
4	Горячая вода ОДН	561,88	3 829,53	-105,24	3 934,77	3 934,77	456,64
5	ТО ВДГО	8 524,86	58 089,80	-1 609,59	59 699,39	59 699,39	6 915,27
5	Водоснабжение ОДН	119,35	852,65	-16,10	868,75	868,75	103,25
6	Водоотведение ОДН	123,13	894,83	-13,96	908,79	908,79	109,17
7	Электроэнергия ОДН	4 316,14	28 394,85	-1 253,80	29 648,65	29 648,65	3 062,34
ИТОГО		243 499,27	1 486 771,86	-62 925,97	1 549 697,83	1 099 332,85	180 573,30

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

104,23%

1 549 697,83р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	198 966,35
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	26 913,40
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	72 071,24
4	Проведение дератизации, дезинсекции	6 579,21
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 961,29
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	84 639,54
7	Материалы на содержание жилья	11 960,32
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	92 414,17
9	Услуги сантехнической службы	118 433,98
10	Услуги службы энергетиков	27 216,61
11	Услуги службы общестроительных работ	48 443,60
12	Уборка м/проводов	68 188,50
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	126 129,48
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	32 893,92
15	Уборка подъездов	54 152,89
ИТОГО		980 964,50

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-77 871,90р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	460 727,28р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	23 308,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	362 748,38р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь	Замена КВШ 525х3х10,5 подъезд № 1	23 308,00
Итого:			23 308,00

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 182 175,08р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев