

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 50

2126,2 м2
Кол-во прожив. - 98 чел.

Уважаемые жители дома № 181 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	54 700,58	371 362,08	1 104,90	370 257,18	370 257,18	55 805,48
2	Текущий ремонт	34 991,28	206 411,40	2 711,68	203 699,72	12 057,81	37 702,96
3	Горячая вода ОДН	963,15	5 697,48	78,83	5 618,65	5 618,65	1 041,98
4	ТО ВДГО	4 401,92	26 024,94	350,12	25 674,82	25 674,82	4 752,04
5	Водоснабжение ОДН	184,74	1 145,10	26,06	1 119,04	1 119,04	210,80
6	Водоотведение ОДН	199,09	1 257,90	33,21	1 224,69	1 224,69	232,30
7	Электроснабжение ОДН	5 879,90	34 793,82	478,04	34 315,78	34 315,78	6 357,94
ИТОГО		101 320,66	646 692,72	4 782,84	641 909,88	450 267,97	106 103,50

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,26%

641 909,88р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	82 030,37
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 442,12
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	30 777,87
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 051,20
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 085,05
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 996,94
7	Материалы на содержание жилья	4 069,35
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	40 573,15
9	Услуги сантехнической службы	39 302,17
10	Услуги службы энергетиков	8 270,25
11	Услуги службы общестроительных работ	19 857,88
12	Уборка м/проводов	
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	55 962,09
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	11 442,12
15	Уборка подъездов	22 396,62
	ИТОГО	370 257,18

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	186 095,68р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	206 411,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	12 057,81р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2019 г.	19 144,32р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	399 593,59р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
2	июнь	Ремонт кирпичной кладки в т/узле	1 191,91
3	август	Ремонт козырька подъезд № 1	4 865,90
Итого:			12 057,81

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

293 490,09р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев