

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 109

4054,9 м2
Кол-во прожив. - 185 чел.

Уважаемые жители дома № 193А проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	97 568,08	798 004,26	2 304,94	795 699,32	795 699,32	99 873,02
2	Текущий ремонт	40 821,56	393 651,66	7 486,37	386 165,29	164 090,40	48 307,93
3	Горячая вода ОДН	2 478,02	23 982,12	470,45	23 511,67	23 511,67	2 948,47
5	ТО ВДГО	5 130,91	49 633,14	958,42	48 674,72	48 674,72	6 089,33
6	Водоснабжение ОДН	488,72	4 948,56	133,36	4 815,20	4 815,20	622,08
7	Водоотведение ОДН	519,12	5 353,44	159,88	5 193,56	5 193,56	679,00
8	Электроэнергия ОДН	15 757,13	152 316,06	2 968,46	149 347,60	149 347,60	18 725,59
ИТОГО		162 763,54	1 427 889,24	14 481,88	1 413 407,36	1 191 332,47	177 245,42

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,99% 1 413 407,36р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	161 411,44
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 912,44
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	58 413,61
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 342,58
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 690,71
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	68 608,89
7	Материалы на содержание жилья	9 685,22
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	74 901,79
9	Услуги сантехнической службы	95 990,58
10	Услуги службы энергетиков	22 051,91
11	Услуги службы общестроительных работ	39 251,53
12	Уборка м/проводов	55 669,75
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	102 161,81
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 662,64
15	Уборка подъездов	43 944,42
ИТОГО		795 699,32

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	51 741,89р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	393 651,66р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	164 090,40р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	287 911,15р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Ремонт мягкой кровли кв.49,50,51,52	14 250,16
2	август	Ремонт редуктора привода дверей кабины на лифте подъезды № 1,2	30 491,00
3	октябрь	Изготовление и установка двери в подвал подъезд №2	11 132,56
4	октябрь	Ремонт межпанельных швов (200м)	108 216,68
Итого:			164 090,40

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 110 665,73р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев