

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3152,4 м2
Кол-во прожив. - 142 чел.

Уважаемые жители дома № 195 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2019 |
|-------|--------------------|-----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 77 542,46 | 434 464,20 | -1 790,58 | 436 254,78 | 436 254,78 | 75 751,88 |
| 2 | Текущий ремонт | 37 467,75 | 247 589,58 | 4 740,61 | 242 848,97 | 59 565,63 | 42 208,36 |
| 3 | Отопление, ГВС | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 4 | ТО ВДГО | 5 829,65 | 38 585,70 | 746,93 | 37 838,77 | 37 838,77 | 6 576,58 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 310,02 | 2 149,50 | 60,89 | 2 088,61 | 2 088,61 | 370,91 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 164,62 | 1 163,40 | 36,98 | 1 126,42 | 1 126,42 | 201,60 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | 3 133,82 | 20 749,98 | 407,42 | 20 342,56 | 20 342,56 | 3 541,24 |
| ИТОГО | | 124 448,32 | 744 702,36 | 4 202,25 | 740 500,11 | 557 216,77 | 128 650,57 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,44% 740 500,11р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

| | | |
|-------|---|------------|
| 1 | Уборка территории | 122 501,69 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 17 093,23 |
| 3 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.) | 38 173,44 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 3 038,14 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 7 976,32 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 45 577,59 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 2 279,94 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 57 168,77 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 71 793,86 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 12 346,19 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 31 904,59 |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 5 698,82 |
| 13 | Уборка подъездов | 20 712,20 |
| ИТОГО | | 436 264,78 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г. | 10 074,34р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г. | 247 589,58р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г. | 59 565,63р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г. | 6 608,00р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г. | 204 706,29р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|--------|--------|--|---------------|
| 1 | август | Замена стояков канализации кв.61,65,69,73,77 | 59 565,63 |
| Итого: | | | 59 565,63 |

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 76 055,72р.

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев