

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 48

1994,8 м2  
Кол-во прожив. - 99 чел.

Уважаемые жители дома № 199 проспекта Карла Маркса!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	52 668,35	274 923,48	-11 645,07	286 568,55	286 568,55	41 023,28
2	Текущий ремонт	23 934,88	156 671,58	-1 209,77	157 881,35	188 428,30	22 725,11
3	ТО ВДГО	3 724,59	24 416,64	-183,44	24 600,08	24 600,08	3 541,15
4	Водоснабжение ОДН	291,61	2 004,42	7,33	1 997,09	1 997,09	298,94
5	Водоотведение ОДН	154,96	1 084,98	8,59	1 076,39	1 076,39	163,55
6	Электроэнергия ОДН	3 447,99	22 616,46	-160,37	22 776,83	22 776,83	3 287,62
	<b>ИТОГО</b>	<b>84 222,38</b>	<b>481 717,56</b>	<b>-13 182,73</b>	<b>494 900,29</b>	<b>525 447,24</b>	<b>71 039,65</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**102,74%**

**494 900,29р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	80 471,84
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 230,43
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	25 078,13
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 996,02
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 240,87
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	29 946,02
7	Материалы на содержание жилья	1 498,44
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	37 552,37
9	Услуги сантехнической службы	47 158,40
10	Услуги службы энергетиков	8 109,00
11	Услуги службы общестроительных работ	20 961,90
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 743,92
13	Уборка подъездов	13 581,21
	<b>ИТОГО</b>	<b>286 568,55</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	23 714,96р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	156 671,58р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	188 428,30р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	28 900,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	20 858,24р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояков отопления кв.6,10,14,чердак	73 543,32
2	октябрь	Замена стояков системы отопления кв.36,40,44,48	97 234,35
3	декабрь	Утепление чердака	17 650,63
Итого:			188 428,30

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

**-50 181,41р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев