

Уважаемые жители дома № 237 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на
1	Содержание жилья	72 732,05	764 627,04	-6 350,24	770 977,28	770 977,28	66 381,81
2	Текущий ремонт	31 156,21	377 187,18	1 593,17	375 594,01	374 611,34	32 749,38
3	Горячая вода ОДН	1 524,29	18 520,98	89,06	18 431,92	18 431,92	1 613,35
4	ТО ВДГО	3 915,22	47 557,86	213,63	47 344,23	47 344,23	4 128,85
5	Водоснабжение ОДН	296,14	3 765,36	45,85	3 719,51	3 719,51	341,99
6	Водоотведение ОДН	317,23	4 108,80	62,11	4 046,69	4 046,69	379,34
7	Электроэнергия ОДН	4 877,71	65 548,57	514,59	65 033,98	65 033,98	5 392,30
ИТОГО		114 818,85	1 281 315,79	-3 831,83	1 285 147,62	1 284 164,95	110 987,02

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 100,30% 1 285 147,62р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	156 281,73
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 255,62
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка,	56 597,11
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 180,08
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 389,57
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	66 465,77
7	Материалы на содержание жилья	9 383,52
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	72 561,88
9	Услуги сантехнической службы	92 990,13
10	Услуги службы энергетиков	21 360,75
11	Услуги службы общестроительных работ	38 032,95
12	Уборка м/проводов	54 022,58
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	99 071,07
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	25 836,75
15	Уборка подъездов	42 547,77
ИТОГО		770 977,28

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-52 643,56р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	377 187,18р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	374 611,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	9 130,00р.
ПЕРЕРАСХОД ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-40 937,72р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояков системы отопления кв.1,5,9,13,17,21,25,29,33	341747,15
2	июль	Бетонирование основания качелей и лавочек	949,73
3	июль	Подготовка к отопительному сезону	10 091,46
4	июль	Замена панели приказов на лифте подъезд № 2	21 823,00
Итого:			374 611,34

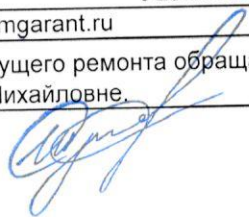
ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -151 924,74р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев