

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 108

5738,6 м²
Кол-во прожив. - 236 чел.

Уважаемые жители дома № 241 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	153 542,90	1 129 301,17	-33 214,56	1 162 515,73	1 162 515,73	120 328,34
2	Текущий ремонт	64 118,45	557 089,08	-6 256,05	563 345,13	49 819,34	57 862,40
3	Горячая вода ОДН	3 066,68	26 738,40	-284,35	27 022,75	27 022,75	2 782,33
4	ТО ВДГО	8 060,53	70 239,62	-766,89	71 006,51	71 006,51	7 293,64
5	Водоснабжение ОДН	609,16	5 560,98	-17,45	5 578,43	5 578,43	591,71
6	Водоотведение ОДН	644,88	6 000,03	-0,84	6 000,87	6 000,87	644,04
7	Электроснабжение ОДН	7 714,75	64 354,98	-1 693,01	66 047,99	66 047,99	6 021,74
ИТОГО		237 757,35	1 859 284,26	-42 233,15	1 901 517,41	1 387 991,62	195 524,20

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 102,27% 1 901 517,41р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	235 829,24
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 030,02
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	85 330,70
4	Проведение дератизации, дезинсекции	7 804,96
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	14 155,59
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	100 227,95
7	Материалы на содержание жилья	14 148,54
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	109 419,57
9	Услуги сантехнической службы	140 226,19
10	Услуги службы энергетиков	32 211,45
11	Услуги службы общестроительных работ	57 334,59
12	Уборка м/проводов	81 412,23
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	149 222,73
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	38 948,08
15	Уборка подъездов	64 213,79
ИТОГО		1 162 515,63

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	8 057,06р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	557 089,08р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	49 819,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	9 130,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	524 456,80р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв.1,5,9	36 232,32
2	июль	Подготовка к отопительному сезону т/узел	13 587,02
Итого:			49 819,34

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 328 932,60р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев