

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 141

7434,4 м2  
Кол-во прожив. - 343 чел.

Уважаемые жители дома № 12 проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	90 433,33	1 024 413,28	-13 657,35	1 038 070,63	1 038 070,63	76 775,98
2	Текущий ремонт	52 769,08	583 786,74	3 522,28	580 264,46	345 808,33	56 291,36
3	Горячая вода ОДН	5 120,33	55 877,12	-279,81	56 156,93	56 156,93	4 840,52
4	ТО ВДГО	8 206,58	90 980,64	565,36	90 415,28	90 415,28	8 771,94
5	Водоснабжение ОДН	1 034,22	11 810,00	16,58	11 793,42	11 793,42	1 050,80
6	Водоотведение ОДН	1 098,48	12 777,79	47,68	12 730,11	12 730,11	1 146,16
7	Электрэнергия ОДН	1 977,28	97 664,86	6 471,85	91 193,01	91 193,01	8 449,13
	<b>ИТОГО</b>	<b>160 639,30</b>	<b>1 877 310,43</b>	<b>-3 313,41</b>	<b>1 880 623,84</b>	<b>1 646 167,71</b>	<b>157 325,89</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 100,18% 1 880 623,84р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	291 463,48
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	40 656,77
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	90 816,10
4	Проведение дератизации, дезинсекции	7 227,77
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	18 972,74
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	108 412,59
7	Материалы на содержание жилья	5 419,17
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	136 029,14
9	Услуги сантехнической службы	170 832,00
10	Услуги службы энергетиков	29 382,96
11	Услуги службы общестроительных работ	75 889,49
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 553,58
13	Уборка подъездов	49 414,84
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 038 070,63</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-264 375,22р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	583 786,74р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	345 808,33р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-23 195,81р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка ХВС кв.111,115	8 533,73
2	март	Замена стояка системы ХВС кв.136,140	2 976,47
3	апрель	Ремонт мягкой кровли кв.60,77,78	114 081,54
4	май	Ремонт лавочек подъезд №7	1 969,98
5	июнь	Замена выпуска канализации польезд № 3	22 447,12
6	июнь	Ремонт лавочек подъезд № 1,7	770,92
7	июль	Ремонт отмостки и ограждение газона подъезд № 3	13 725,94
8	сентябрь	Замена стояка ГВС,п/сушителя кв.61,65,69,73,77	103 395,69
9	октябрь	Утепление фасада (35кв.м) кв.44,101	68 179,31
10	ноябрь	Ремонт мягкой кровли подъезд № 2, козырька подъезд № 5	9 727,63
	<b>Итого:</b>		<b>345 808,33</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -180 521,70р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев