

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 65

2683,6 м2  
Кол-во прожив. - 128 чел.

Уважаемые жители дома № 14 проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	46 907,42	369 647,46	-882,91	370 530,37	370 530,37	46 024,51
2	Текущий ремонт	23 645,03	210 675,07	2 195,01	208 480,06	49 336,44	25 840,04
5	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
6	ТО ВДГО	3 677,18	32 832,65	349,61	32 483,04	32 483,04	4 026,79
5	Водоснабжение ОДН	257,46	2 408,51	45,85	2 362,66	2 362,66	303,31
6	Водоотведение ОДН	136,77	1 303,75	29,05	1 274,70	1 274,70	165,82
7	Электроэнергия ОДН	1 129,51	8 274,13	-80,52	8 354,65	8 354,65	1 048,99
ИТОГО		75 753,37	625 141,57	1 656,09	623 485,48	464 341,86	77 409,46

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 99,74% 623 485,48р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	104 044,50
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 517,97
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 422,22
3	Проведение дератизации, дезинсекции	2 580,07
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 774,61
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	38 711,72
6	Материалы на содержание жилья	1 937,46
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 555,25
8	Услуги сантехнической службы	60 975,96
9	Услуги службы энергетиков	10 486,05
10	Услуги службы общестроительных работ	27 097,89
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 839,98
12	Уборка подъездов	17 586,69
13	<b>ИТОГО</b>	<b>370 530,37</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-67 343,75р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	210 675,07р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	49 336,44р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	97 195,88р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Замена стояка ХВС кв.№ 35, пятерочка	5 032,98
2	сентябрь	Замена стояка ХВС кв.33,37	7 534,93
3	октябрь	Замена стояков системы отопления в зале кв. 50,54,58	20 293,10
4	ноябрь	Восстановление ограждения на кровле	16 475,43
Итого:			49 336,44

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 19 786,42р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев