

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 32

2369,3 м²
Кол-во прожив. - 82чел.

Уважаемые жители дома № 14Б проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья	63 456,96	433 822,02	-1 481,42	435 303,44	435 303,44	61 975,54
2	Текущий ремонт	28 187,60	229 985,21	3 963,81	226 021,40	80 513,82	32 151,41
3	Горячая вода ОДН	1 402,55	11 483,04	205,96	11 277,08	11 277,08	1 608,51
4	ТО ВДГО	3 542,93	28 996,93	509,88	28 487,05	28 487,05	4 052,81
5	Водоснабжение ОДН	277,81	2 380,35	63,65	2 316,70	2 316,70	341,46
6	Водоотведение ОДН	294,64	2 572,59	77,88	2 494,71	2 494,71	372,52
7	Электроснабжение ОДН	7 459,03	61 005,28	1 084,89	59 920,39	59 920,39	8 543,92
ИТОГО		104 621,52	770 245,42	4 424,65	765 820,77	620 313,19	109 046,17

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,43% 765 820,77р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	94 719,12
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 852,85
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	34 382,45
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 139,38
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 707,80
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	40 361,74
7	Материалы на содержание жилья	5 708,16
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	44 071,89
9	Услуги сантехнической службы	56 479,37
10	Услуги службы энергетиков	12 978,39
11	Услуги службы общестроительных работ	23 116,59
12	Уборка м/проводов	
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	60 313,26
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	15 696,54
15	Уборка подъездов	25 775,90
ИТОГО		435 303,44

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	153 035,07р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	229 985,21р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	80 513,82р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	34 397,55р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	336 904,01р.

№п/п	август	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь		
1	октябрь	Замена стояка системы канализации кв.4,8	5 650,74
2	ноябрь	Утепление наружных стен фасада (20 м ²) кв.16	42 000,00
3	декабрь	Устройство входа в подвал (кровля, дверь)	27 892,87
4	декабрь	Установка металлических решеток на приямки	4 970,21
Итого:			80 513,82

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 227 857,84р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев