

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 16

591,3 м2
Кол-во прожив. - 25 чел.

Уважаемые жители дома № 47 улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	18 679,47	81 493,08	-8 129,86	89 622,94	89 622,94	10 549,61
2	Текущий ремонт	8 742,47	46 440,72	-2 759,09	49 199,81	8 665,75	5 983,38
3	ТО ВДГО	1 359,00	7 237,56	-426,68	7 664,24	7 664,24	932,32
4	Водоснабжение ОДН	79,85	445,68	-20,61	466,29	466,29	59,24
5	Водоотведение ОДН	42,43	241,38	-9,96	251,34	251,34	32,47
6	Электроснабжение ОДН	761,75	1 939,99	-591,44	2 531,43	2 531,43	170,31
ИТОГО		29 664,97	137 798,41	-11 937,64	149 736,05	109 201,99	17 727,33

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 108,66% 149 736,05р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	25 162,91
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	4 679,92
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	7 840,10
4	Проведение дератизации, дезинсекции	623,90
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	1 637,83
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	9 358,35
7	Материалы на содержание жилья	467,88
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	11 744,25
9	Услуги сантехнической службы	14 749,25
10	Услуги службы энергетиков	2 536,97
11	Услуги службы общестроительных работ	6 550,69
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	
13	Уборка подъездов	4 270,89
ИТОГО		89 622,94

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-11 802,60р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	46 440,72р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	8 665,75р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	25 972,37р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена запорной арматуры отопления кв.1	2 165,75
2	октябрь	Ремонт оголовков труб дымоходов (1шт.)	6 500,00
Итого:			8 665,75

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 8 245,04р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев