

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2541,8 м2

Кол-во квартир - 59 кв. Кол-во прожив. - 108 чел.

Уважаемые жители дома № 33А улицы Печерская !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	72 931,84	350 310,90	18 769,30	331 541,60	331 541,60	91 701,14
2	Текущий ремонт	33 061,84	199 633,18	15 392,97	184 240,21	95 989,15	48 454,81
4	ТО ВДГО	5 145,15	31 112,21	2 405,50	28 706,71	28 706,71	7 550,65
5	Водоснабжение ОДН	287,81	1 823,85	154,02	1 669,83	1 669,83	441,83
6	Водоотведение ОДН	152,88	987,74	85,97	901,77	901,77	238,85
7	Электроснабжение ОДН	2 756,64	16 678,81	1 292,12	15 386,69	15 386,69	4 048,76
ИТОГО		114 336,16	600 546,69	38 099,88	562 446,81	474 195,75	152 436,04

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

93,66%

562 446,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	93 100,55
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 992,69
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	29 013,71
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 309,52
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 063,48
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	34 644,83
7	Материалы на содержание жилья	1 732,26
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	43 445,40
9	Услуги сантехнической службы	54 559,27
10	Услуги службы энергетиков	9 381,72
11	Услуги службы общестроительных работ	24 251,77
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 331,50
13	Уборка подъездов	15 714,90
ИТОГО		331 541,60

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	6 133,48р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	199 633,18р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	95 989,15р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	9 358,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	119 135,51р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Замена стояков системы ХВС кв.2,3,6,7,10,11	30 928,66
2	июнь	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
3	июль	Замена стояков ц/о кв.21,подвал	13 811,20
4	июль	монтаж подпитки т/узла	2 013,87
5	сентябрь	Замена стояка отопления кв.19	14 204,67
6	сентябрь	Ремонт швов кровли, ремонт ограждения газона	20 486,12
7	сентябрь	Ремонт водосточных труб	8 544,63
Итого:			95 989,15

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

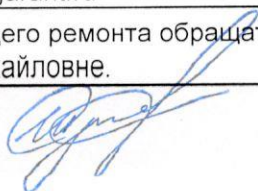
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-33 300,53р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев