

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 60

2640,3 м2  
Кол-во прожив. - 118 чел.

Уважаемые жители дома № 7 улицы Печерской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	50 835,54	363 886,14	-19 205,08	383 091,22	383 091,22	31 630,46
2	Текущий ремонт	23 322,11	207 368,82	-5 157,46	212 526,28	127 669,98	18 164,65
3	ГВС ОДН	1 464,41	13 046,52	-318,80	13 365,32	13 365,32	1 145,61
4	ТО ВДГО	3 629,12	32 317,26	-798,71	33 115,97	33 115,97	2 830,41
5	Водоснабжение ОДН	294,39	2 748,12	-45,52	2 793,64	2 793,64	248,87
6	Водоотведение ОДН	313,39	2 980,56	-40,28	3 020,84	3 020,84	273,11
7	Электроэнергия ОДН	421,70	4 800,54	-113,77	4 914,31	4 914,31	307,93
ИТОГО		80 280,66	627 147,96	-25 679,62	652 827,58	567 971,28	54 601,04

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

104,09%

652 827,58р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	107 573,29
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 010,94
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	33 522,44
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 668,20
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 004,43
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	40 027,36
7	Материалы на содержание жилья	2 002,35
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 201,04
9	Услуги сантехнической службы	63 042,16
10	Услуги службы энергетиков	10 840,86
11	Услуги службы общестроительных работ	28 019,05
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 003,94
13	Уборка подъездов	18 175,16
ИТОГО		383 091,22

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	92 068,87р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	207 368,82р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	127 669,98р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	174 968,71р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	декабрь	Замена стояков ХВС, ГВС, п/сушителя, канализации кв. 31, 34, 37, 40, 43, подвал	127 669,98
Итого:			127 669,98

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

120 367,67р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел. 264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам. директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев