

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 57

2706,5 м2  
Кол-во прожив. - 114 чел.

Уважаемые жители дома № 11 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	30 052,37	373 009,98	13 232,71	359 777,27	359 777,27	43 285,08
2	Текущий ремонт	29 063,80	207 730,44	12 213,47	195 516,97	200 639,32	41 277,27
3	ГВС ОДН	1 674,77	12 276,00	735,26	11 540,74	11 540,74	2 410,03
4	ТО ВДГО	4 521,78	33 127,92	1 973,15	31 154,77	31 154,77	6 494,93
5	Водоснабжение ОДН	341,67	2 622,36	177,85	2 444,51	2 444,51	519,52
6	Водоотведение ОДН	361,07	2 824,32	200,60	2 623,72	2 623,72	561,67
7	Электроэнергия ОДН	1 665,19	25 100,86	2 073,69	23 027,17	23 027,17	3 738,88
<b>ИТОГО</b>		<b>67 680,65</b>	<b>656 691,88</b>	<b>30 606,73</b>	<b>626 085,15</b>	<b>631 207,50</b>	<b>98 287,38</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**95,34%**

**626 085,15р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	101 020,57
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 093,71
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 478,36
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 505,29
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 576,81
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 581,01
7	Материалы на содержание жилья	1 879,53
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 145,63
9	Услуги сантехнической службы	59 207,01
10	Услуги службы энергетиков	10 182,73
11	Услуги службы общестроительных работ	26 306,84
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 698,56
13	Уборка подъездов	17 101,22
<b>ИТОГО</b>		<b>359 777,27</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	77 501,51р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	207 730,44р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	200 639,32р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	91 200,63р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка насоса на розливе ХВС в подвале подъезд №2	79 046,07
2	январь	Замена стояка ХВС кв.31,34,37	25 693,04
3	январь	Подключение насоса в узле управления	5 635,10
4	апрель	Ремонт водосточных труб	2 194,95
5	апрель	Замена стояка системы ХВС кв.29	6 394,41
6	июль	Замена участка розлива ХВС в подвале	11 366,67
7	июль	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
8	август	Установка светильника уличного	2 853,24
9	сентябрь	Замена стояка отопления кв.17	8 168,76
10	октябрь	Замена лежака канализации подъезд № 1, приямок	4 256,16
11	ноябрь	Установка светильников уличных	15 810,89
12	ноябрь	Восстановление ограждения на кровле	19 186,53
14	декабрь	Прокладка кабеля от ВРУ до стояка квартир, от подъезда № 2 до подъезда № 1	14 033,50
<b>Итого:</b>			<b>200 639,32</b>

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности  
по всем статьям составляет

-7 086,75р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев