

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 59

2635,85 м²
Кол-во прожив. - 100 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	69 688,13	363 273,12	14 109,51	349 163,61	349 163,61	83 797,64
2	Текущий ремонт	31 590,91	207 020,16	12 648,68	194 371,48	233 700,71	44 239,59
3	ГВС ОДН	1 930,10	12 669,42	779,08	11 890,34	11 890,34	2 709,18
4	ТО ВДГО	4 917,08	32 263,38	1 976,85	30 286,53	30 286,53	6 893,93
5	Водоснабжение ОДН	385,01	2 648,82	179,99	2 468,83	2 468,83	565,00
6	Водоотведение ОДН	411,45	2 885,46	203,54	2 681,92	2 681,92	614,99
7	Электроснабжение ОДН	2 124,55	16 052,41	850,82	15 201,59	15 201,59	2 975,37
ИТОГО		111 047,23	636 812,77	30 748,47	606 064,30	645 393,53	141 795,70

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

95,17%

606 064,30р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	98 036,47
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 675,91
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 547,14
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 431,20
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 382,11
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 465,50
7	Материалы на содержание жилья	1 823,34
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 754,27
9	Услуги сантехнической службы	57 461,23
10	Услуги службы энергетиков	9 883,11
11	Услуги службы общестроительных работ	25 525,56
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 559,49
13	Уборка подъездов	16 618,28
ИТОГО		349 163,61

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	123 642,13р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	207 020,16р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	233 700,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	103 569,58р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояка системы ХВС кв.44,47,50,53,59	29 024,72
2	апрель	Монтаж трубы для полива подъезд № 1,3, тамбур	2 639,80
3	апрель	Замена стояков систем ГВС, канализации кв.11,14	14 301,41
4	апрель	Ремонт подъезда №4	122 986,06
5	июль	Замена запорной арматуры в т/узлах п.1,3, подвал	16 507,29
6	июль	Замена стояка ХВС кв.18,21,24,27	15 777,98
7	октябрь	Ремонт мягкой кровли	32 463,45
Итого:			233 700,71

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

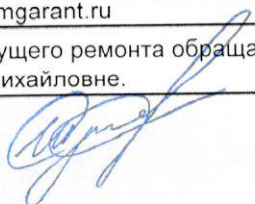
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-38 226,12р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев