

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 54

2486,2 м<sup>2</sup>  
Кол-во прожив. - 106 чел.

Уважаемые жители дома № 20 улицы Саранской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	52 324,85	342 648,30	-3 797,78	346 446,08	346 446,08	48 527,07
2	Текущий ремонт	23 720,88	195 266,40	3 132,59	192 133,81	91 108,58	26 853,47
3	Отопление, ГВС	1 073,83	8 859,18	146,63	8 712,55	8 712,55	1 220,46
4	ТО ВДГО	3 690,44	30 431,40	494,07	29 937,33	29 937,33	4 184,51
5	Водоснабжение ОДН	216,89	1 873,62	46,01	1 827,61	1 827,61	262,90
6	Водоотведение ОДН	230,30	2 027,64	56,31	1 971,33	1 971,33	286,61
7	Электроснабжение ОДН	2 040,31	18 295,59	502,23	17 793,36	17 793,36	2 542,54
<b>ИТОГО</b>		<b>83 297,50</b>	<b>599 402,13</b>	<b>580,06</b>	<b>598 822,07</b>	<b>497 796,84</b>	<b>83 877,56</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**99,90%**

**598 822,07р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	97 272,77
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 569,01
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 308,81
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 412,40
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 331,96
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 181,07
7	Материалы на содержание жилья	1 808,37
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 398,59
9	Услуги сантехнической службы	57 013,88
10	Услуги службы энергетиков	9 806,23
11	Услуги службы общестроительных работ	25 326,71
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 523,84
13	Уборка подъездов	16 492,44
<b>ИТОГО</b>		<b>346 446,08</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-281 192,30р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	195 266,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	91 108,58р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	6 608,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-170 426,48р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояков систем ХВС, ГВС, канализации в квартирах, в подвале и офисном помещении 1-го этажа кв. 1,4,7	52 428,48
2	апрель	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
3	апрель	Ремонт ступеней перед входами в подъезды № 1,2,4	30 517,19
4	май	Ремонт крыльца подъезд № 1	2 162,91
<b>Итого:</b>			<b>91 108,58</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**-254 304,04р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел. 264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам. директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев