

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	57 808,74	613 285,92	7 144,92	606 141,00	606 141,00	64 953,66
2	Текущий ремонт	32 941,22	349 481,52	4 073,82	345 407,70	25 566,97	37 015,04
3	ТО ВДГО	5 133,19	54 427,00	628,16	53 798,84	53 798,84	5 761,35
4	Горячая вода ОДН	1 157,89	12 421,60	193,18	12 228,42	12 228,42	1 351,07
5	Водоснабжение ОДН	251,37	2 778,24	51,47	2 726,77	2 726,77	302,84
6	Водоотведение ОДН	278,08	3 075,60	57,29	3 018,31	3 018,31	335,37
7	Электроэнергия ОДН	8 942,71	95 137,26	1 155,77	93 981,49	93 981,49	10 098,48
	ИТОГО	106 513,20	1 130 607,14	13 304,61	1 117 302,53	797 461,80	119 817,81

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,82%

1 117 302,53р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	169 840,18
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	23 517,94
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	52 794,67
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 182,51
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 971,41
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	62 674,66
7	Материалы на содержание жилья	3 091,11
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	79 404,64
9	Услуги сантехнической службы	99 831,34
10	Услуги службы энергетиков	17 214,27
11	Услуги службы общестроительных работ	43 884,64
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	7 818,88
13	Уборка подъездов	30 914,75
	ИТОГО	606 141,00

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	111 277,27р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	349 481,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	25 566,97р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	441 960,59р.

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка канализации кв.63	3 051,28
2	февраль	Замена стояка ХВС, тройника канализации кв.52,55	4 419,66
3	май	Замена стояка канализации подъезд № 5, этаж № 1	5 939,53
4	август	Подготовка к опрессовке в т/узле подъезд № 4	4 125,55
5	август	Замена стояка системы отопления кв.8	5 439,48
6	ноябрь	Ремонт кровли кв.31	2 591,47
	Итого		25 566,97


ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет	322 142,78р.
--	--------------

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев