

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3150,5 м2
Кол-во прожив. - 97 чел.

Уважаемые жители дома № 6 улицы 4-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	46 834,36	445 166,94	31 396,10	413 770,84	413 770,84	78 230,46
2	Текущий ремонт	26 688,12	253 678,56	17 892,23	235 786,33	612 955,78	44 580,35
3	ТО ВДГО	4 158,86	39 507,60	2 783,71	36 723,89	36 723,89	6 942,57
4	Горячая вода ОДН	0,00		0,00		0,00	0,00
5	Водоснабжение ОДН	264,49	2 647,32	199,42	2 447,90	2 447,90	463,91
6	Водоотведение ОДН	144,94	1 456,80	109,79	1 347,01	1 347,01	254,73
7	Электроснабжение ОДН	2 405,23	22 949,82	1 627,02	21 322,80	21 322,80	4 032,25
	ИТОГО	80 496,00	765 407,04	54 008,27	711 398,77	1 088 568,22	134 504,27

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 92,94% 711 398,77р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	115 938,36
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 054,25
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	36 039,33
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 854,96
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 489,28
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	42 784,10
7	Материалы на содержание жилья	2 110,23
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	54 204,18
9	Услуги сантехнической службы	68 148,05
10	Услуги службы энергетиков	11 751,22
11	Услуги службы общестроительных работ	29 957,14
13	Уборка подъездов	26 439,74
	ИТОГО	413 770,84

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	188 058,35р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	253 678,56р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	612 955,78р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.	-164 450,10р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт кирпичной кладки	3 349,57
2	апрель	Ремонт водосточных труб	4 123,73
13	август	Замена верхнего розлива отопления	518 284,93
14	сентябрь	Утепление розлива системы отопления	70 946,93
15	сентябрь	Монтаж освещения на чердаке	16 250,62
	Итого		612 955,78

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -298 954,37р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев