

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 64

2523,5 м2  
Кол-во прожив. - 74чел.

Уважаемые жители дома № 171 улицы Аксаковская!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	45 761,04	356 571,42	6 341,33	350 230,09	350 230,09	52 102,37
2	Текущий ремонт	25 703,52	203 192,76	3 683,07	199 509,69	177 231,76	29 386,59
4	ТО ВДГО	4 004,92	31 645,02	570,88	31 074,14	31 074,14	4 575,80
5	Водоснабжение ОДН	288,72	2 423,04	59,99	2 363,05	2 363,05	348,71
6	Водоотведение ОДН	157,63	1 333,32	33,25	1 300,07	1 300,07	190,88
7	Электроэнергия ОДН	2 640,82	20 966,10	390,25	20 575,85	20 575,85	3 031,07
	<b>ИТОГО</b>	<b>78 556,65</b>	<b>616 131,66</b>	<b>11 078,77</b>	<b>605 052,89</b>	<b>582 774,96</b>	<b>89 635,42</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**98,20%**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	98 133,94
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 588,70
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 505,18
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 416,63
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 339,06
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 213,78
7	Материалы на содержание жилья	1 786,59
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 880,13
9	Услуги сантехнической службы	57 682,61
10	Услуги службы энергетиков	9 946,72
11	Услуги службы общестроительных работ	25 356,73
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 517,55
13	Уборка подъездов	17 862,47
	<b>ИТОГО</b>	<b>350 230,09</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.</b>	<b>165 337,70р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.</b>	<b>203 192,76р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.</b>	<b>177 231,76р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.</b>	<b>11 381,38р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.</b>	<b>202 680,08р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка системы отопления подъезд № 3	6 757,31
2	март	Замена стояка системы отопления кв.50	4 074,45
3	апрель	Замена окон ПВХ 10 шт подъезд № 1,2	166 400,00
<b>Итого:</b>			<b>177 231,76</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** **113 044,66р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев