

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1851,2 м2

Кол-во л/счетов - 33 Кол-во прожив. - 80 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	85 816,33	261 574,86	21 224,61	240 350,25	240 350,25	107 040,94
2	Текущий ремонт	45 062,19	149 058,72	12 910,39	136 148,33	162 011,65	57 972,58
3	ТО ВДГО	7 022,12	23 214,00	2 008,25	21 205,75	21 205,75	9 030,37
4	Водоснабжение ОДН	164,17	592,50	57,38	535,12	535,12	221,55
5	Водоотведение ОДН	88,78	326,22	31,99	294,23	294,23	120,77
6	Электроснабжение ОДН	1 427,71	4 752,78	415,30	4 337,48	4 337,48	1 843,01
ИТОГО		139 581,30	439 519,08	36 647,92	402 871,16	428 734,48	176 229,22

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

91,66%

402 871,16р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	67 346,19
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	9 325,50
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	20 934,65
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 658,40
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 350,45
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	24 852,08
7	Материалы на содержание жилья	1 225,98
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	31 485,90
9	Услуги сантехнической службы	39 585,65
10	Услуги службы энергетиков	6 825,72
11	Услуги службы общестроительных работ	17 401,33
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 100,50
13	Уборка подъездов	12 257,90
ИТОГО		240 350,25

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	105 586,77р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	149 058,72р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	162 011,65р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	95 995,57р.

№п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Подготовка к опрессовке в т/узле	2 075,56
2	сентябрь	Замена сбросника системы отопления на чердаке	14 095,42
3	октябрь	Замена участка розлива ХВС	13 262,74
4	ноябрь	Замена участка стояка отопления подъезд №	4 325,13
5	декабрь	Ремонт подъезда №2 (без тамбура)	67 188,20
6	декабрь	Ремонт подъезда № 1 (без тамбура)	61 064,60
Итого:			162 011,65

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-80 233,65р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев