

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1876,83 м2
Кол-во л/счетов - 42 Кол-во прожив. - 95 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2020 |
|--------------|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 78 489,26 | 262 351,86 | 10 331,54 | 252 020,32 | 252 020,32 | 88 820,80 |
| 2 | Текущий ремонт | 40 620,34 | 141 369,30 | 6 707,97 | 134 661,33 | 32 427,80 | 47 328,31 |
| 3 | ТО ВДГО | 6 434,00 | 23 282,94 | 1 045,06 | 22 237,88 | 22 237,88 | 7 479,06 |
| 4 | Водоснабжение ОДН | 453,14 | 1 782,66 | 98,44 | 1 684,22 | 1 684,22 | 551,58 |
| 5 | Водоотведение ОДН | 245,29 | 981,24 | 55,17 | 926,07 | 926,07 | 300,46 |
| 6 | Электроэнергия ОДН | 652,83 | 2 271,10 | 75,73 | 2 195,37 | 2 195,37 | 728,56 |
| ИТОГО | | 126 894,86 | 432 039,10 | 18 313,91 | 413 725,19 | 311 491,66 | 145 208,77 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

95,76%

413 725,19р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

| | | |
|--------------|---|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 70 616,14 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 9 778,52 |
| | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.) | 21 951,16 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 1 738,95 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 4 561,50 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 26 058,89 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 1 285,17 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 33 014,57 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 41 507,72 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 7 157,33 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 18 246,21 |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 3 250,95 |
| 13 | Уборка подъездов | 12 853,21 |
| ИТОГО | | 252 020,32 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

| | |
|---|---------------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г. | 22 065,18р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г. | 141 369,30р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г. | 32 427,80р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г. | 3 361,73р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г. | 134 368,41р. |

| №п /п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|----------|---|------------------|
| 1 | июнь | Подготовка к опрессовке в т/узле | 14 667,98 |
| 2 | июль | Монтаж подпитки т/узла системы отопления | 3 874,81 |
| 3 | август | Устройство линолеума подъезд №2 | 5 837,56 |
| 4 | сентябрь | Замена сбросника системы отопления на чердаке | 8 047,45 |
| 3 | | | |
| Итого: | | | 32 427,80 |


ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -10 840,36р.

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев