

Уважаемые жители дома № 30 улицы Артемовской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	71 668,62	563 666,94	15 666,64	548 000,30	548 000,30	87 335,26
2	Текущий ремонт	34 763,71	277 977,24	7 747,57	270 229,67	10 316,95	42 511,28
3	Горячая вода ОДН	695,72	5 635,00	179,60	5 455,40	5 455,40	875,32
4	ТО ППА	4 124,56	33 029,04	924,92	32 104,12	32 104,12	5 049,48
5	Водоснабжение ОДН	144,70	1 228,98	42,59	1 186,39	1 186,39	187,29
6	Водоотведение ОДН	160,67	1 373,34	47,65	1 325,69	1 325,69	208,32
7	Электроэнергия ОДН	3 369,82	24 853,35	396,80	24 456,55	24 456,55	3 766,62
<b>ИТОГО</b>		<b>114 927,80</b>	<b>907 763,89</b>	<b>25 005,77</b>	<b>882 758,12</b>	<b>622 845,40</b>	<b>139 933,57</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,25% 882 758,12р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	114 148,39
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 905,98
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	40 059,18
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 617,03
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 631,32
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	47 347,71
7	Материалы на содержание жилья	6 575,34
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 621,72
9	Услуги сантехнической службы	66 197,79
10	Услуги службы энергетиков	15 234,42
11	Услуги службы общестроительных работ	26 797,38
12	Уборка м/проводов	38 030,94
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	67 513,94
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 193,71
15	Уборка подъездов	31 125,45
<b>ИТОГО</b>		<b>548 000,30</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	361 100,87р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	277 977,24р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	10 316,95р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	4 788,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	633 549,31р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояка канализации кв.24	3 164,20
2	июль	Монтаж подпитки т/узла системы отопления	7 152,75
<b>Итого:</b>			<b>10 316,95</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 493 615,74р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев