

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2795,8 м2
Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 144 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	63 944,14	563 969,64	7 606,67	556 362,97	556 362,97	71 550,81
2	Текущий ремонт	29 108,84	273 192,66	5 238,62	267 954,04	13 374,00	34 347,46
3	Горячая вода ОДН	665,87	6 106,28	110,91	5 995,37	5 995,37	776,78
4	ТО ППА	3 645,36	33 046,56	484,25	32 562,31	32 562,31	4 129,61
5	Водоснабжение ОДН	138,42	1 342,50	28,72	1 313,78	1 313,78	167,14
6	Водоотведение ОДН	152,52	1 493,94	32,53	1 461,41	1 461,41	185,05
7	Электроэнергия ОДН	1 891,61	18 890,84	593,35	18 297,49	18 297,49	2 484,96
ИТОГО		99 546,76	898 042,42	14 095,05	883 947,37	629 367,33	113 641,81

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,43% 883 947,37р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	115 890,15
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 133,14
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	40 670,17
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 671,95
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 732,61
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	48 069,86
7	Материалы на содержание жилья	6 676,86
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 409,50
9	Услуги сантехнической службы	67 208,30
10	Услуги службы энергетиков	15 466,62
11	Услуги службы общестроительных работ	27 206,40
12	Уборка м/проводов	38 611,31
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	68 543,87
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 471,12
15	Уборка подъездов	31 601,11
ИТОГО		556 362,97

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	1 466,59р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	273 192,66р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	13 374,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	4 788,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	266 073,40р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт редуктора лифтовой лебедки	13 374,00
Итого:			13 374,00

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 152 431,59р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев