

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1517,7 м2

Кол-во л/счетов - 38

Кол-во прожив. - 81 чел.

Уважаемые жители дома № 120 улицы Авроры !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	36 346,35	214 451,58	14 210,99	200 240,59	200 240,59	50 557,34
2	Текущий ремонт	19 513,43	122 205,48	8 156,37	114 049,11	27 007,92	27 669,80
3	ТО ВДГО	3 040,89	19 031,76	1 268,70	17 763,06	17 763,06	4 309,59
4	Водоснабжение ОДН	199,83	1 335,78	96,17	1 239,61	1 239,61	296,00
5	Водоотведение ОДН	108,89	734,82	52,73	682,09	682,09	161,62
6	Электроснабжение ОДН	758,80	3 575,70	156,73	3 418,97	3 418,97	915,53
<b>ИТОГО</b>		<b>59 968,19</b>	<b>361 335,12</b>	<b>23 941,69</b>	<b>337 393,43</b>	<b>250 352,24</b>	<b>83 909,88</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**93,37%**

**337 393,43р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	56 107,27
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	7 769,14
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	17 440,83
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 381,66
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 624,56
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	20 705,05
7	Материалы на содержание жилья	1 020,96
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	26 231,64
9	Услуги сантехнической службы	32 979,64
10	Услуги службы энергетиков	5 687,00
11	Услуги службы общестроительных работ	14 497,51
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	2 582,70
13	Уборка подъездов	10 212,63
<b>ИТОГО</b>		<b>200 240,59</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 года**

<b>ПЕРЕРАСХОД</b> средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	<b>-4 928,31р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств на текущий ремонт за 2020 г.	<b>122 205,48р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО</b> работ по текущему ремонту в 2020 г.	<b>27 007,92р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	<b>3 361,73р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК</b> средств по состоянию на 01.01.2021 г.	<b>93 630,98р.</b>

Авроры, 120

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Ограждение газонов из труб	19 109,94
2	июль	Подготовка к опрессовке в т/узле	3 380,78
3	ноябрь	Замена запорной арматуры, чердак	1 485,07
4	декабрь	Замена стояка канализации кв.29	3 032,13
<b>Итого:</b>			<b>27 007,92</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

**9 721,10р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев