

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3529,9 м2
Кол-во прожив. - 158 чел.

Уважаемые жители дома № 8 улицы Дыбенко!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
		71 592,63	498 634,34	15 876,52	482 757,82	482 757,82	87 469,15
1	Содержание жилья	39 630,71	284 147,56	9 281,27	274 866,29	115 505,98	48 911,98
2	Текущий ремонт	6 175,12	44 252,57	1 441,14	42 811,43	2 981,01	7 616,26
3	ТО ВДГО	406,47	3 105,90	124,89	2 981,01	1 639,69	531,36
4	Водоснабжение ОДН	221,88	1 708,67	68,98	1 639,69	8 184,86	290,86
5	Водоотведение ОДН	1 552,96	7 887,31	-297,55	8 184,86	653 880,79	1 255,41
6	Электроэнергия ОДН	119 579,77	839 736,35	26 495,25	813 241,10		146 075,02
	ИТОГО						

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,84%

813 241,10р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	135 268,89
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 730,68
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	42 048,25
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 331,09
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 738,07
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	49 917,22
7	Материалы на содержание жилья	2 462,37
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	63 241,13
9	Услуги сантехнической службы	79 510,29
10	Услуги службы энергетиков	13 710,19
11	Услуги службы общестроительных работ	34 951,53
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 227,16
13	Уборка подъездов	24 620,95
	ИТОГО	482 757,82

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	23 745,42р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	284 147,56р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	115 505,98р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	199 155,77р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена запорной арматуры в подвале подъезд № 3	3 159,27
2	август	Подготовка к опрессовке в т/узле	2 761,75
3	август	Утепление наружных стен фасада кв.1	71 400,00
4	сентябрь	Поверка прибора учета тепловой энергии	21 400,00
5	сентябрь	Установка прожектора уличного светодиодного на фасаде подъезд № 4	9 199,78
6	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.53,57	7 585,18
	Итого:		115 505,98

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

53 080,75р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев