

Оплачиваемая площадь, кв.м **3433,6 м2**  
 Кол-во л/счетов -75 **Кол-во прожив. - 92 чел.**  
 Уважаемые жители дома **№ 6А улицы Дзержинского!**  
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
 по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	38 306,68	485 168,88	25 537,65	459 631,23	459 631,23	63 844,33
2	Текущий ремонт	21 828,25	276 474,12	14 554,57	261 919,55	316 897,80	36 382,82
3	ТО ВДГО	3 401,49	43 058,34	2 262,70	40 795,64	40 795,64	5 064,19
4	Горячее вода ОДН	1 490,76	18 384,92	897,49	17 487,43	17 487,43	2 388,25
5	Водоснабжение ОДН	333,89	4 214,98	213,51	4 001,47	4 001,47	547,40
6	Водоотведение ОДН	364,78	4 610,77	234,85	4 375,92	4 375,92	599,63
7	Электроэнергия ОДН	3 021,27	36 958,08	1 682,82	35 275,26	35 275,26	4 704,09
<b>ИТОГО</b>		<b>68 747,12</b>	<b>868 870,09</b>	<b>45 383,59</b>	<b>823 486,50</b>	<b>878 464,75</b>	<b>114 130,71</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **94,78%** **823 486,50р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	128 788,96
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 833,22
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	40 033,19
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 171,53
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 318,46
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	47 525,38
7	Материалы на содержание жилья	2 343,69
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	60 211,61
9	Услуги сантехнической службы	75 701,39
10	Услуги службы энергетиков	13 053,50
11	Услуги службы общестроительных работ	33 277,21
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 928,99
13	Уборка подъездов	23 444,10
<b>ИТОГО</b>		<b>459 631,23</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	20 997,95р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	276 474,12р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	316 897,80р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	12 049,68р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.	-7 376,05р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт крыльца подъезд № 1	2 215,78
2	июль	Спиливание деревьев и вывоз мусора	13 925,57
3	август	Замена окон ПВХ подъезд № 1,2	214 700,00
4	сентябрь	Циркуляционный насос	72 734,06
5	октябрь	Установка почтовых ящиков подъезд № 1	7 827,81
6	декабрь	Установка обратного клапана в т/узле	5 494,58
<b>Итого:</b>			<b>316 897,80</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **-121 506,76р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев