

Оплачиваемая площадь, кв.м

1304,1 м2

Кол-во л/счетов - 32

Кол-во прожив. - 55 чел.

Уважаемые жители дома № 10 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	11 121,25	184 227,03	-1 236,73	185 463,76	185 463,76	9 884,52
2	Текущий ремонт	6 337,22	104 981,94	-704,31	105 686,25	27 762,05	5 632,91
3	ТО ВДГО	987,50	16 349,77	-110,73	16 460,50	16 460,50	876,77
4	Водоснабжение ОДН	109,08	1 877,82	-4,61	1 882,43	1 882,43	104,47
5	Водоотведение ОДН	60,00	1 033,21	-2,54	1 035,75	1 035,75	57,46
6	Электроэнергия ОДН	957,13	15 896,54	-101,71	15 998,25	15 998,25	855,42
ИТОГО		19 572,18	324 366,31	-2 160,63	326 526,94	248 602,74	17 411,55

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,67%

326 526,94р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	51 966,94
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	7 195,82
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	16 153,85
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 279,88
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 357,11
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	19 176,93
7	Материалы на содержание жилья	946,14
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	24 295,84
9	Услуги сантехнической службы	30 545,83
10	Услуги службы энергетиков	5 267,07
11	Услуги службы общестроительных работ	13 427,71
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	2 392,27
13	Уборка подъездов	9 458,37
ИТОГО		185 463,76

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	16 222,10р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	104 981,94р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	27 762,05р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	96 803,72р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Прочистка выпуска канализации подъезд № 1	12 000,00
2	июнь	Монтаж поливочного выпуска подъезд №1	9 613,57
3	июнь	Благоустройство территории	2 950,00
4	сентябрь	Монтаж светильника светодиодного над подъездом	3 198,48
Итого:			27 762,05

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

79 392,17р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев