

Уважаемые жители дома № 11 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	72 937,74	524 650,50	14 390,60	510 259,90	510 259,90	87 328,34
2	Текущий ремонт	37 717,40	277 728,90	7 741,44			
3	Горячая вода ОДН	876,00	6 532,43	206,84	269 987,46	662 799,90	45 458,84
4	ТО ВДГО	4 754,41	35 009,70	975,47	6 325,59	6 325,59	1 082,84
5	Водоснабжение ОДН	185,46	1 452,30	51,09	34 034,23	34 034,23	5 729,88
6	Водоотведение ОДН	202,31	1 596,12	56,82	1 401,21	1 401,21	236,55
7	Электроэнергия ОДН	4 215,18	21 036,18	-487,39	1 539,30	1 539,30	259,13
	ИТОГО	120 888,50	868 006,13	22 934,87	845 071,26	1 237 883,70	143 823,37

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,36%

845 071,26р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	114 074,43
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	15 492,56
4	Проведение дератизации, дезинсекции	40 042,79
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 622,93
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	6 632,68
7	Материалы на содержание жилья	47 301,88
		6 613,00
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	
9	Услуги сантехнической службы	51 582,53
10	Услуги службы энергетиков	66 147,57
11	Услуги службы общестроительных работ	15 229,30
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	26 765,44
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	67 474,88
15	Уборка подъездов	18 188,66
	ИТОГО	31 091,25
		510 259,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	398 618,64р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	277 728,90р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	662 799,90р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	16 909,37р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	14 100,00
2	май	Ремонт мягкой кровли	640 099,90
3	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	8 600,00
Итого:			662 799,90

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г


ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-126 914,00р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"


И.Н. Сухарев