

**Оплачиваемая площадь, кв.м** 2424,9 м2  
**Кол-во л/счетов - 57** **Кол-во прожив. - 89 чел.**  
**Уважаемые жители дома № 14 улицы Гагарина!**  
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	75 085,82	342 634,72	20 246,28	322 388,44	322 388,44	95 332,10
2	Текущий ремонт	39 848,78	195 250,92	11 585,73	183 665,19	30 528,76	51 434,51
3	ТО ВДГО	6 210,42	30 408,02	1 801,57	28 606,45	28 606,45	8 011,99
4	Водоснабжение ОДН	384,33	2 037,34	133,69	1 903,65	1 903,65	518,02
5	Водоотведение ОДН	208,45	1 121,08	73,64	1 047,44	1 047,44	262,09
6	Электроснабжение ОДН	1 682,25	10 702,98	816,15	9 886,83	9 886,83	2 498,40
	<b>ИТОГО</b>	<b>123 420,05</b>	<b>582 155,06</b>	<b>34 657,06</b>	<b>547 498,00</b>	<b>394 361,57</b>	<b>158 077,11</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **94,05%** **547 498,00р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	90 333,20
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 508,47
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	28 079,80
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 224,56
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 835,50
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	33 335,29
7	Материалы на содержание жилья	1 644,57
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	42 232,90
9	Услуги сантехнической службы	53 097,55
10	Услуги службы энергетиков	9 156,01
11	Услуги службы общестроительных работ	23 341,02
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 158,55
13	Уборка подъездов	16 441,02
	<b>ИТОГО</b>	<b>322 388,44</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.</b>	<b>272 808,00р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.</b>	<b>195 250,92р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.</b>	<b>30 528,76р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.</b>	<b>3 361,73р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.</b>	<b>440 891,89р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	10 300,00
2	февраль	ООО "Самарская электроакустическая лаборатория" ( 6000 1 счетчик)	6 000,00
3	ноябрь	Установка светильников подъезд № 1	14 228,76
<b>Итого:</b>			<b>30 528,76</b>

**ИТОГИ за 2010 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** **282 814,78р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев