

Уважаемые жители дома № 42 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	65 105,19	324 609,30	7 893,21	316 716,09	316 716,09	72 998,40
2	Текущий ремонт	35 786,48	184 978,92	4 522,12	180 456,80	137 674,23	40 308,60
3	ТО ВДГО	5 576,20	28 808,34	700,88	28 107,46	28 107,46	6 277,08
4	Водоснабжение ОДН	398,54	2 205,84	74,01	2 131,83	2 131,83	472,55
5	Водоотведение ОДН	216,87	1 213,80	41,46	1 172,34	1 172,34	258,33
6	Электроэнергия ОДН	4 548,43	23 627,22	593,81	23 033,41	23 033,41	5 142,24
ИТОГО		111 631,71	565 443,42	13 825,49	551 617,93	508 835,36	125 457,20

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,55% 551 617,93р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	88 743,51
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 288,24
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 585,97
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 185,47
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 732,66
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	32 748,64
7	Материалы на содержание жилья	1 615,47
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 489,86
9	Услуги сантехнической службы	52 163,16
10	Услуги службы энергетиков	8 994,63
11	Услуги службы общестроительных работ	22 930,07
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 085,19
13	Уборка подъездов	16 153,22
ИТОГО		316 716,09

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	219 708,09р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	184 978,92р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	137 674,23р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	270 374,51р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	2 700,00
2	июнь	Замена окон ПВХ (8 шт) 20,21 кв.м подъезд № 1,2	106 300,00
3	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения, чердак	6 941,51
4	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	16 300,00
5	ноябрь	Установка прожектора уличного светодиодного	5 432,72
Итого:			137 674,23

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 144 917,31р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев