

Уважаемые жители дома № 44 улицы Гагарина!  
УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	47 739,79	380 811,58	20 994,89	359 816,69	359 816,69	68 734,68
2	Текущий ремонт	25 909,91	217 005,74	11 979,02	205 026,72	30 313,79	37 888,93
3	ТО ВДГО	4 037,55	33 795,98	1 863,02	31 932,96	31 932,96	5 900,57
4	Водоснабжение ОДН	204,57	1 832,36	1 721,75	1 721,75	1 721,75	315,18
5	Водоотведение ОДН	111,46	1 008,80	60,82	947,98	947,98	172,28
6	Электроэнергия ОДН	801,72	10 823,40	794,87	10 028,53	10 028,53	1 596,59
	<b>ИТОГО</b>	<b>78 805,00</b>	<b>645 277,86</b>	<b>37 414,37</b>	<b>609 474,63</b>	<b>434 761,70</b>	<b>114 608,23</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 94,45% 609 474,63р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	100 820,59
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 960,61
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 340,25
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 482,71
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 512,65
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 204,65
7	Материалы на содержание жилья	1 836,12
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 135,91
9	Услуги сантехнической службы	59 261,73
10	Услуги службы энергетиков	10 218,82
11	Услуги службы общестроительных работ	26 050,56
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 641,51
13	Уборка подъездов	18 350,58
	<b>ИТОГО</b>	<b>359 816,69</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	190 413,73р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	217 005,74р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	30 313,79р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	380 467,41р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	2 700,00
2	январь	Замена стояка канализации кв.8	3 262,08
3	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	16 700,00
4	октябрь	Замена стояка ХВС, подвал кв.1	7 651,71
<b>Итого:</b>			<b>30 313,79</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 265 859,18р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев