

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2472,39 м2
Кол-во квартир - 58 кв. Кол-во прожив. - 120 чел.

Уважаемые жители дома № 52 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	46 228,29	349 350,00	7 352,50	341 997,50	341 997,50	53 580,79
2	Текущий ремонт	25 491,80	199 077,12	4 672,99	194 404,13	12 739,54	30 164,79
4	ТО ВДГО	3 972,26	31 003,92	724,85	30 279,07	30 279,07	4 697,11
5	Водоснабжение ОДН	226,62	1 880,04	59,35	1 820,69	1 820,69	285,97
6	Водоотведение ОДН	123,79	1 034,28	33,05	1 001,23	1 001,23	156,84
7	Электроэнергия ОДН	1 597,58	11 413,51	303,63	11 109,88	11 109,88	1 901,21
ИТОГО		77 640,34	593 758,87	13 146,37	580 612,50	398 947,91	90 786,71

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,79% 580 612,50р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	95 827,66
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 269,55
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	29 788,26
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 359,83
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 190,53
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 362,57
7	Материалы на содержание жилья	1 744,17
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	44 801,41
9	Услуги сантехнической службы	56 326,90
10	Услуги службы энергетиков	9 712,92
11	Услуги службы общестроительных работ	24 760,63
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 411,34
13	Уборка подъездов	17 441,73
ИТОГО		341 997,50

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	205 245,82р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	199 077,12р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	12 739,54р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	394 945,13р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка светильников в подъезде №2	4 104,26
2	июль	Монтаж поливочного выпуска	8 635,28
Итого:			12 739,54

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 304 158,42р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев