

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2476,3 м2
Кол-во л/счетов - 61 Кол-во прожив. - 119 чел.

Уважаемые жители дома № 58 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	62 303,39	347 803,62	8 776,70	339 026,92	339 026,92	71 080,09
2	Текущий ремонт	33 628,59	198 196,52	5 621,60	192 574,92	45 599,39	39 250,19
3	ТО ВДГО	5 239,01	31 049,42	918,51	30 130,91	30 130,91	6 157,52
4	Водоснабжение ОДН	294,92	1 881,96	71,70	1 810,26	1 810,26	366,62
5	Водоотведение ОДН	160,36	1 035,78	40,21	995,57	995,57	200,57
6	Электроэнергия ОДН	2 044,98	14 453,06	384,09	14 068,97	14 068,97	2 429,07
ИТОГО		103 671,25	594 420,36	15 812,81	578 607,55	431 632,02	119 484,06

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,34% 578 607,55р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	94 850,91
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 134,15
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	29 484,40
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 335,92
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 127,19
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	35 002,45
7	Материалы на содержание жилья	1 726,62
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	44 345,01
9	Услуги сантехнической службы	55 752,81
10	Услуги службы энергетиков	10 128,80
11	Услуги службы общестроительных работ	24 508,26
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 366,69
13	Уборка подъездов	17 263,71
ИТОГО		339 026,92

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	164 608,20р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	198 196,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	45 599,39р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	320 567,06р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена ввода ХВС, подвал	16 498,94
2	июнь	Замена стеклопакета , подъезд № 3, 2-й этаж	1 580,00
3	август	Монтаж поливочного выпуска, подъезд № 3	12 305,17
4	сентябрь	Замена стояка системы отопления, прицепок кв.11,28	3 215,28
5	сентябрь	ликвидация последствий аварии (кв.40)Прочистка подпора в канализационном колодце подъезд № 3	12 000,00
Итого:			45 599,39

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 201 083,00р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев