

Оплачиваемая площадь, кв.м

2967,18 м2

Кол-во л/счетов -78

Кол-во прожив. - 83 чел.

Уважаемые жители дома № 6 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

| № п/п | Виды услуг         | Задолженность жителей | Начислено         | Не оплачено жителями | Поступило         | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2020 |
|-------|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1     | Содержание жилья   | 81 067,64             | 418 838,38        | 24 971,05            | 393 867,33        | 393 867,33           | 106 038,69                          |
| 2     | Текущий ремонт     | 43 711,44             | 238 675,48        | 14 388,20            | 224 287,28        | 10 691,05            | 58 099,64                           |
| 5     | Отопление          | 0,00                  |                   | 0,00                 |                   | 0,00                 | 0,00                                |
| 6     | ТО ВДГО            | 6 810,31              | 37 170,70         | 2 238,71             | 34 931,99         | 34 931,99            | 9 049,02                            |
| 5     | Водоснабжение ОДН  | 464,60                | 2 728,04          | 179,81               | 2 548,23          | 2 548,23             | 644,41                              |
| 6     | Водоотведение ОДН  | 252,68                | 1 501,12          | 98,76                | 1 402,36          | 1 402,36             | 351,44                              |
| 7     | Электроэнергия ОДН | 4 922,34              | 27 073,02         | 1 857,59             | 25 415,43         | 25 415,43            | 6 579,93                            |
|       | <b>ИТОГО</b>       | <b>137 229,01</b>     | <b>725 986,74</b> | <b>43 534,12</b>     | <b>682 452,62</b> | <b>468 856,39</b>    | <b>180 763,13</b>                   |

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**94,00%**

**682 452,62р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

|    |  |                   |
|----|--|-------------------|
| 1  | Уборка территории  | 110 361,39        |
| 2  | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ  | 15 281,96         |
| 3  | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.) | 34 305,98         |
| 4  | Проведение дератизации, дезинсекции  | 2 717,52          |
| 5  | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов   | 7 129,33          |
| 6  | Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)  | 40 725,90         |
| 7  | Материалы на содержание жилья  | 2 008,89          |
| 8  | Услуги аварийно-диспетчерской службы   | 51 596,74         |
| 9  | Услуги сантехнической службы   | 64 869,84         |
| 10 | Услуги службы энергетиков  | 11 185,74         |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ   | 28 515,93         |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета  | 5 080,76          |
| 13 | Уборка подъездов   | 20 087,35         |
|    | <b>ИТОГО</b>   | <b>393 867,33</b> |

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020год**

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.</b> | <b>-151 050,58р.</b> |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.</b>          | <b>238 675,48р.</b>  |
| <b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.</b>           | <b>10 691,05р.</b>   |
| <b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.</b>  | <b>76 933,85р.</b>   |

| №п/п          | Месяц   | Наименование работ                            | Сумма по акту    |
|---------------|---------|---|------------------|
| 1             | декабрь | Устройство противоскользящего покрытия крылец | 10 691,05        |
| <b>Итого:</b> |         |   | <b>10 691,05</b> |

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** **-103 829,28р.**

**Уважаемые жители!**

|    |  |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>   |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев