

Уважаемые жители дома № 60 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	46 860,63	384 732,42	18 838,58	365 893,84	365 893,84	65 699,21
2	Текущий ремонт	32 945,02	214 763,40	7 100,45	207 662,95	209 153,20	40 045,47
3	ТО ВДГО	5 191,31	34 143,90	1 104,81	33 039,09	33 039,09	6 296,12
4	Водоснабжение ОДН	358,78	2 614,74	102,29	2 512,45	2 512,45	461,07
5	Водоотведение ОДН	194,40	1 438,50	56,60	1 381,90	1 381,90	251,00
6	Электроэнергия ОДН	3 456,05	23 176,80	769,79	22 407,01	22 407,01	4 225,84
	ИТОГО	89 006,19	660 869,76	27 972,52	632 897,24	634 387,49	116 978,71

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 95,77% 632 897,24р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	102 523,51
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 196,14
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 869,42
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 524,85
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 622,53
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 833,57
7	Материалы на содержание жилья	1 866,90
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 932,16
9	Услуги сантехнической службы	60 262,48
10	Услуги службы энергетиков	10 391,31
11	Услуги службы общестроительных работ	26 490,88
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 719,97
13	Уборка подъездов	18 660,12
	ИТОГО	365 893,84

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	151 910,11р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	214 763,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	209 153,20р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	160 882,04р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт водосточных труб подъезд № 2	1 244,57
2	апрель	Ремонт подъезда №1	141 489,93
3	апрель	Ремонт системы электроснабжения на фасаде	30 650,67
4	июль	Восстановление ограждения газонов со стороны подъездов	15 568,03
5	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	20 200,00
Итого:			209 153,20

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **43 903,33р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев