

Уважаемые жители дома № 62 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	76 897,76	385 479,04	21 050,05	364 428,99	364 428,99	97 947,81
2	Текущий ремонт	42 575,85	219 223,53	10 764,49	208 459,04	167 249,21	53 340,34
3	ТО ВДГО	6 635,28	34 142,11	1 672,95	32 469,16	32 469,16	8 308,23
4	Водоснабжение ОДН	336,81	1 848,65	99,81	1 748,84	1 748,84	436,62
5	Водоотведение ОДН	183,51	1 016,73	54,06	962,67	962,67	237,57
6	Электроэнергия ОДН	2 495,54	6 912,51	-577,84	7 490,35	7 490,35	1 917,70
ИТОГО		129 124,75	648 622,57	33 063,52	615 559,05	574 349,22	162 188,27

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 94,90% 615 559,05р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	102 112,99
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	14 139,77
3	Проведение дератизации, дезинсекции	31 741,54
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	2 514,59
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	6 596,21
6	Материалы на содержание жилья	37 681,64
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1 859,07
8	Услуги сантехнической службы	47 740,12
9	Услуги службы энергетиков	60 021,33
10	Услуги службы общестроительных работ	10 349,70
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 384,70
12	Уборка подъездов	4 700,96
13	ИТОГО	18 586,37
		364 428,99

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	16 448,91р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	219 223,53р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	167 249,21р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	71 784,96р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Поверка приборов коммерческого учета тепловой	2 700,00
2	март	Ремонт системы электроснабжения в подвале	14 454,39
3	июнь	Устройство покрытий из плиток подъезд № 1,2,3	126 454,06
4	сентябрь	Поверка прибора учета тепловой энергии	16 300,00
5	ноябрь	Установка прожектора уличного светодиодного	5 432,72
6	декабрь	Замена запорной арматуры системы отопления	1 908,04
Итого:			167 249,21

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -90 403,31р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев